



Tuần Báo Vô Vi

7 tháng 7 năm 2024

Số 715

Email: tuambaovovi@gmail.com

Website: www.voviphatphap.org

Tuần này :

- Mục Bé Tám
- Lời Vàng Tiếng Ngọc
- Thi Ca của Đức Thầy
- Bên Đèn Đọc Sách

Tờ báo hằng tuần của Pháp Lý Vô Vi Khoa Học Huyền Bí Phật Pháp phục vụ cho bạn đạo Vô Vi thế giới

Mục Bé Tám

Copyright by Lương Sĩ Hằng-Vĩ Kiên. All rights reserved.

Thưa các bạn,

Mục Bé Tám, viết qua tâm KHÔNG, liên hệ với từ quang của Đại Bi, nó cũng là một liều thuốc trị tâm bệnh và giải tỏa uất khí của tim, gan và thận. Không nên cắt xén bất cứ giai đoạn nào, có Đạo Tâm thì sẽ hiểu chiều sâu của Mục Bé Tám. Ước mong các bạn thực hành đúng đắn, thì sẽ cảm thông chiều hướng phát triển của tâm linh.

Kính bái,
Bé Tám



Phần câu hỏi dành cho buổi sinh hoạt “Mục Bé Tám”:

- 1) Nguyên lai bốn tánh từ đâu sanh ra ?
- 2) Vui trong niềm vui thanh tịnh là sao ?
- 3) Sự quang chiếu của Thượng Đế vào lúc nào ?
- 4) Những gì tạo thành thanh tâm ?
- 5) Diệu pháp nằm ở đâu ?
- 6) Giữa vũ trụ và con người có cái gì lạ không ?
- 7) Giác ngộ là gì ?

Copyright © Lương Sĩ Hằng - Vĩ Kiên & VÔ VI. All rights reserved.

1) Sydney, 09-02-97 5:20 AM Hỏi: Nguyên lai bốn tánh từ đâu sanh ra ? Đáp: Thừa nguyên lai bốn tánh sanh ra từ lúc ban đầu lúc mới sanh ra, căn cứ theo luật nhân quả mà hồi sinh. Kệ : Hóa hóa sanh sanh lúc ban đầu Nhân quả phân minh cuộc tiến trình Duyên nghiệp đồng hành trong thức giác Hồn không tiêu diệt vẫn còn minh.	2) Sydney, 10-02-97 4:00 AM Hỏi: Vui trong niềm vui thanh tịnh là sao ? Đáp: Thừa vui trong niềm vui thanh tịnh là đã bằng lòng giải nghiệp trong nội tâm mà tiến hóa, không còn sự bờ ngõ trong tâm thức, thật sự khai triển trực giác của chính mình. Kệ : Câm mồm thực hiện làm thính giải Trần trước không lưu tự tiến hoài Quy vía quy hồn trong giới động Tự mình học hỏi chẳng lầm sai.
3) Sydney, 11-02-97 3:30 AM Hỏi: Sự quang chiếu của Thượng Đế vào lúc nào ? Đáp: Thừa sự quang chiếu của Thượng Đế có ác có thiện, tùy theo dục vọng của quần sanh, trong thanh có trược trong trược có thanh, dẫn tiến trong luật nhân quả. Kệ : Nhơn sanh nhân quả làm đầu tiên Thực triển tâm linh giải nổi phiền Tĩnh khí trụ hành minh giác thức Trì tâm tu luyện tự mình yên.	4) Sydney, 12-02-97 3:55 AM Hỏi: Những gì tạo thành thanh tâm ? Đáp: Thừa luồng điển thật sự hướng thượng hóa giải mọi sự trần trược trong nội tâm, trở thành thanh tâm sáng suốt. Kệ : Thực hành phát triển rõ đường đi Thượng giới khai minh tiến kịp kỳ Sáng chói chơn hồn quy một mối Trì tâm thanh tịnh tự hồn phi.
5) Sydney, 13-02-97 2:25 AM Hỏi: Diệu pháp nằm ở đâu ? Đáp: Thừa diệu pháp nằm ở chơn tâm phát triển đến vô cùng tận, luồng điển rút từ trung tim bộ đầu đi lên cứ vậy mà hành sẽ tới đích. Kệ : Thực hành phát triển vô cùng tận Giải tỏa phiền ưu tự tiến lần Dứt khoát tình đời không tiếp động Thanh thoi thực hiện giúp tâm thân.	6) Sydney, 14-02-97 5:25 AM Hỏi: Giữa vũ trụ và con người có cái gì lạ không ? Đáp: Thừa giữa vũ trụ và con người, đối với mắt phàm thì hai giới khác nhau, nhìn lại trong nội thức thì sự sống còn của loài người và vạn linh thì cùng chân động mà phát triển trung tâm sinh lực như nhau, hoạt động và an nghỉ, sự liên hệ rất mật thiết, từ hơi thở một, dưỡng khí nuôi lớn quần sanh, phát triển theo chiều hướng khả năng sẵn có, phần hồn thì biệt lập, thăng trầm theo định luật, thanh trược mà tiến hành, dứt khoát là thanh, liên hệ là trược, quân bình là giải nghiệp. Cho nên người tu, dùng ý niệm Nam Mô A Di Đà Phật, phát triển nguyên lý chân động của nội tâm, phần hồn tự nó phát triển đi lên thoát tục. Kệ : Hòa mình thanh tịnh nhơn duyên tiến Thức giác bình tâm tự tiến xuyên Cơ hội nghìn trùng nay giác ngộ Bằng lòng phát triển chẳng gây phiền.

7) Sydney, 15-02-97 5:00 AM

Hỏi: Giác ngộ là gì ?

Đáp: Thừa giác ngộ chính tâm thức của hành giả hiểu được và thấy được rõ ràng, trực giác triển miên phát triển.

Kệ :

Khai thông trực giác cứu thân hình
Tự thức tự tu tự giảm khinh
Đường hướng phân minh không lục đạo
Vượt xuyên các giới tự mình mình.

53 CHƠN KINH

Chơn Kinh 9 (tiếp theo)

...

Với duyên lành tận độ, Pháp Lý Vô Vi có hiện diện khắp thế giới để cho mọi người tự thức tự tu mới thật sự là tu. Nhờ thiên hạ tu dùm thì tánh nào tận này, không bao giờ tiến. Ý lại nơi Trời Phật cũng là lùi. Ý lại nơi sự phụ cũng bị sa thải tự nhiên. Sự sáng suốt, hoàn cảnh chúng ta là ân sư của chúng ta. Không chịu học, cái gần nhất không chịu học, đi tìm cái xa nhất học, nói chuyện viễn vông, nói chuyện Trời Phật, nói đủ thứ, nhưng mà không thực hành làm sao đến với Trời Phật được? Thực hành giải bỏ trần trước, thanh hòa thanh mới có dịp đến đó, Ngài mới tận độ cho chúng ta. Chúng ta còn ô trước, muốn tìm những phần sáng suốt thanh nhẹ hộ độ cho chúng ta, chuyện đó là không có. Chúng ta phải hành tới, Ngài mới hộ độ.

Hiện tại người Việt Nam thấy rõ ràng, chúng ta đến xứ Mỹ trật tự, xứ Úc trật tự, Canada trật tự, chúng ta thấy có không khí tự do. Mà nếu chúng ta không chịu giải mở hòa đồng với thiên hạ, thì học hoài không tiến và không làm gì có địa vị tốt ở xã hội hiện tại được. Cho nên cái thức hòa đồng rất cần thiết. Muốn có thức hòa đồng phải lập lại sự quân bình trong tâm thức của chính mình, nhìn nhận sự sai lầm của chính mình, sai lầm của quá khứ, sai lầm của tiền kiếp, ăn năn sám hối mới có cơ hội khôi phục được quân bình sẵn có trong nội tâm mà tiến hóa.

Ai cũng biết thương, biết yêu, nhưng mà cuối cùng của sự thương yêu đi đến đâu không hiểu, tức là không biết thương mà chẳng biết yêu. Nếu chúng ta biết thương yêu cha mẹ chúng ta bằng lòng ngồi lại để sửa mình, sửa tâm, sửa trí, đâu đó nó bình an, hòa hợp với chấn động của cả càn khôn vũ trụ, sống trong cuộc sống an vui thanh nhẹ thì cha mẹ chúng ta rất vui nhìn đứa con hiếu thảo, đứa con biết xây dựng lấy chính nó, đứa con biết thương nó và thương tất cả, là con quý của cả Trời Đất chứ không phải nói gì cha mẹ.

Cho nên tu là cứu cánh, báo hiệu và giải tất cả những cái nghiệp duyên từ kiếp trước tới bây giờ, Phật mới chứng cho chúng ta tam diệu, tinh khí thần hòa hợp với tinh ba của vũ trụ thì phần hồn mới có cơ hội tiến tới. Phần hồn tiến được là đời đạo song tu. Trong đời có đạo mà người ta bị che lấp bởi nghiệp duyên thì thích đời quên đạo là vậy, chứ sự thật chúng ta có sự quân bình mới đi đứng được.

Mọi người đều có đạo mà chúng ta không chịu thực hiện sự quân bình càng ngày càng sáng suốt thêm là tự hủy lấy chính mình, giờ phút lâm chung không biết đi đâu. Tức là không biết thương mình, không biết lo cho chính mình ngay từ giờ phút này thì tương lai sẽ khổ.

(còn tiếp)

Lương Sĩ Hằng-Vĩ Kiên



Thi Ca của Đức Thầy

Sàigòn, ngày 6 tháng 12 năm 1970

Điển hiền xuất phát đêm thanh vắng
Tiếp bạn thiện tâm tiến khỏi tầng
Quỹ đạo quây quần tâm trí giác
Minh tâm kiến tánh thuận nhơn quần

Tu sao thoát khỏi cõi trần
Lên cao mới thấy cơ tầng khổ đau
Bản thân rất đổi nhiệm màu
Luân xa khóa lại đuôi đầu bất minh
Rượt theo ngoại cảnh đẹp xinh
Nội tâm chẳng xét, xét tình ngoại bang
Cho mình là kẻ cơ hàn
Khả năng không có, duyên lành cũng không
Chẳng minh định luật hóa công
Muốn tầm Tiên Phật, mượn rỗng cười chơi
Chuyện cười xuất hiện ở đời
Không làm cũng muốn làm Trời thế gian
Bình phong che đậy chàng, nàng
Lập ra cảnh tạm cả làng say mê
Mê trần khó tiến chinh tề
Quê hương không động chẳng về được đâu
VẬY mau sửa đổi kịp tàu
Tây phương trực chỉ sớm hầu Phật Tiên
Chung vui thắng cảnh diệu huyền
Văn minh cởi mở duyên lành sánh duyên
Thế gian sống tạm mặt tiền
Thiên đàng sống cảnh vạn niên vững bền.

Lương Sĩ Hằng - Vi Kiên

NHÂN GIAN DU KÍ THÁNH HIỀN ĐƯỜNG

Dịch Giả: Đào Mộng Nam

Nhân Gian Du Kí nguyên bản viết bằng chữ Nho do Thánh Hiền Đường ở Đài Trung thuộc Đài Loan phụ đồng. Trước tác đăng tải trên bán nguyệt san Thánh Hiền và ấn tống lần thứ nhất năm 1982. Hội Ái Hữu Vô Vi được phép phiên dịch năm 1982 và phổ biến năm 1984.



HỒI HAI (tiếp theo)

ĐẠO LÂN HAI, LẬP NGUYỆN HÓA MÊ TRẦN HỎI TÁC GIẢ, CHỌN BÀI ĐỘ CHÚNG SINH

...

Thái Sinh: Đúng vậy, tại sao huynh biết rõ?

Duyên Sinh: Tôi không nhận ra huynh, song vì tôi là độc giả dài hạn của tạp chí Thánh Hiền, nên đạo danh của huynh không những tôi đã rõ mà còn kính phục từ lâu.

Thái Sinh: Thưa, có phải vừa rồi huynh lo tuyển chọn bài vở cho tạp chí Thánh Hiền phải không?

Duyên Sinh: Đúng vậy, đã từ lâu bỏ viết văn, nên giờ đây bút mực không theo kịp óc nghĩ, đêm nay tâm huyết dâng trào cảm xúc chan hòa, cầm bút viết văn chữ xấu như gà bới, nhưng lại gặp kì duyên, quả là ba đời may mắn.

Thái Sinh: Xin huynh chớ khách sáo, chữ viết của đệ còn nguệch ngoạc hơn nhiều, chúng ta cùng học hỏi lẫn nhau. A! Đúng lắm, tạp chí Thánh Hiền quả là mảnh đất tốt cho những ai có lòng vì đạo, mong huynh

đóng góp nhiều bài vở nghiên cứu về đạo để hoằng dương đạo pháp, cứu độ chúng sinh.

Duyên Sinh: Thưa tôi đã hiểu trách nhiệm đó.

Tế Phật: Thời giờ đã trễ, trò ngoan ơi! Để thầy dẫn hồn con nhập xác.

Duyên Sinh: Thưa vâng, con xin lạy thầy ba lạy...

Thái Sinh: Rất mong được thết trà huynh tại Thánh Hiền Đường (*Tế Phật lúc này miệng lẩm bảm niệm chú, vị thanh niên dần dần tỉnh lại*). Ha ha, thưa ân sư không những hết mê mà lại còn tỉnh táo một cách lạ thường.

Tế Phật: Lời Phật chú vừa rồi so với cháo lú tại quán Mạnh Bà ở âm phủ, tuy hình thức khác nhau nhưng nội dung công hiệu như nhau, lúc mê đi không biết thì lúc tỉnh lại chẳng hay, trạng thái này giống hết như chúng sinh hiện sống nơi trần thế, càng hoài nghi càng tìm hiểu, nhưng cuối cùng chẳng

tìm ra sự giải đáp thỏa đáng về vấn đề nhân duyên của kiếp trước.

Thái Sinh: Ha ha, pháp Phật quả là vô biên, vô cùng thần diệu... *(Lúc này Thái Sinh có chút hoài nghi)*. Nhưng thưa ân sư con vẫn chưa hoàn toàn tin tưởng, vì trạng thái mất

kí ức đó, biết đâu chẳng có lúc dẫn đến tình trạng tinh thần lệch lạc, thiếu quân bình?

Tế Phật: Con đã từng thấy người say rượu chưa?

Thái Sinh: Thưa có.

(còn tiếp)



Tường Trình của Hội Từ Thiện Vô Vi Úc Châu về Thiền Viện Quy Hội Tình Người.

Kính Thưa Quý Bạn Vô Vi Năm Châu,

Tôi là Võ Anh, xin phân minh Thiền Viện Quy Hội Tình Người tại Úc Châu.

Năm người chúng tôi gồm Khuru thị Phẩm, Lưu Quốc Trường, Ngô Văn Lệ, Võ Anh và Đặng Cường Lĩnh đã được lệnh Đức Thầy xây dựng Thiền Viện và Làng Vô Vi tại Úc Châu trong dịp Đức Thầy đến Úc Châu năm 1998. Vâng theo chỉ đạo của Đức Thầy, chúng tôi thiết lập Hội Từ Thiện Vô Vi Úc Châu đặt trên nền tảng Bảng Pháp Lý TRUST DEED và Quỹ từ thiện VIVI CHARITABLE TRUST được Chính Phủ Liên Bang Úc Đại Lợi công nhận.

Bất động sản DEERAL nằm phía Nam thành phố Cairns là nơi dự trù xây dựng Thiền Viện và Làng Vô Vi được 5 người chúng tôi chi trả kinh phí sang nhượng từ Ông Trần Bình Kiệt qua Hội Từ Thiện Vô Vi Úc Châu "HTTVVUC" với Release of Mortgage thực hiện qua ngân hàng National Australian Bank ngày 26/03/1999 với tiền trả cho ngân hàng là \$60,290.90 Úc Kim và tiền cống hiến của anh Đặng Cường Lĩnh \$150,000.00 Úc Kim, trị giá đất DEERAL là \$210,290.90 Úc Kim vào năm 1999 và được bán cho nhu cầu thiền viện năm 2008 là \$413,643.13 Úc Kim. Chính Phủ Cairns đã cố vấn khu đất Deeral không thích hợp cho 1 dự án quy mô Thiền viện và Làng Vô Vi, bị giới hạn đất đai xây cất vì gần đất Bảo Tồn Lịch Sử nên chương trình xây thiền viện chuyển qua chương trình Mareeba.

Bất động sản Mareeba rộng 34 mẫu chung mua bởi 2 tổ chức: Hội Từ Thiện Vô Vi Úc Châu 57% và Công Ty Advance Vovi Corporation PL "AVC" 43%; Ông Huỳnh Ánh Sáng đại diện cho AVC sau khi Ông Lê Tấn Quốc qua đời vào năm 2010. Đất Mareeba được mua với giá \$850,000.00 Úc Kim vào năm 2006, trong đó có 1 căn nhà củ, 1 Shed làm việc và 2000 cây xoài đang thu hoạch.

Ông Lê Tấn Quốc được Đức Thầy bổ nhiệm vào Từ Thiện năm 2005, đồng thời là Giám Đốc của Công Ty AVC vào năm 2006. Chương trình xây dựng Thiền Viện Quy Hội Tình Người "TVQHTN" được phân định rõ ràng: Ông Lê Tấn Quốc lo vấn đề xây cất, mượn Nhà Thầu, xin giấy phép; riêng Tôi, Võ Anh, Đại Diện cho HTTVVUC trong việc chi trả từ Nhà Thầu cho đến những chi phí phát sinh. Nguồn Tài Chánh từ Bạn Đạo yểm trợ qua chương trình \$1500Úc Kim/1 M2; từ tiền bán đất Deeral và từ yểm trợ của Bạn Đạo từ năm 2000 cho chương trình Deeral trước đây.

TVQHTN được hoàn tất xây dựng vào năm 2010 với kinh phí là \$658,675.53 Úc Kim do Tôi, Võ Anh trách nhiệm cho HTTVVUC chi trả hoàn toàn. Năm 2010 Ông Lê Tấn Quốc qua đời; TVQHTN bị bỏ hoang phế kéo theo nhiều nợ nần trên bất động sản Mareeba mà 2 tổ chức chung mua phải chịu trách nhiệm. Để tránh hững rắc rối luật pháp, HTTVVUC đứng ra chi trả hoàn toàn.

Tôi, Võ Anh, chị Nguyễn Thị Duyên, Chị Nguyễn Thị Minh Tâm cùng Bạn Đạo Vô Vi Úc Châu đứng ra tổ chức Lễ Thượng Kính Vô Vi và Khánh Thành TVQHTN ngày 07/12/2014 với 120 Bạn Đạo từ 6 quốc gia về tham dự. Nhân dịp này Ban Tổ Chức xin tri ân các Bạn Đạo đã tiếp tay yểm trợ Lễ Khánh thành thành công viên mãn như anh Phạm Hoài Niệm, anh Nguyễn Văn Vinh, anh Nguyễn Hữu Ân, anh Trần Minh, anh Hồ Văn Thắng, anh Trần Bình, chị Phan Thị Âu, anh Lâm Văn Chí, chị Nguyễn Thị Hồng Châu, anh chị Thạch Thanh, chị Huỳnh Thị Liên, chị Chông Lệ Hoa, anh Huỳnh Thiệu Tường, anh Martin Anh Vu, anh Cao Phước Còn, chị Nguyễn Thị Lan, chị Nguyễn Thị Trọn, em Angnes Croiteau, em Nguyễn Hồng Châu, em Võ Đăng Khoa và nhiều bạn đạo khác nữa.

Trong buổi họp mở rộng ngày 18/03/2016 giữa 2 tổ chức, Ông Huỳnh Ánh Sang đã tuyên bố thuê căn nhà củ để Nguyễn Linh Hiền cư trú và yêu cầu cho Hiền ở tại Thiền Viện vài tháng để trùng tu căn nhà củ, và đã được bà Khuru Thị Phẩm chấp thuận. Sau buổi họp và cho đến ngày hôm nay Nguyễn Linh Hiền vẫn còn ở trong Thiền Viện. Bên cạnh đó, Ông Huỳnh Ánh Sáng tuyên bố là cháu của Đức Thầy và Thiền Viện là Nhà của Đức Thầy.

Vấn đề chi trả RATIO 43/57 trên đất chung Mareeba, Công Ty AVC không chịu chia phần chi trả 43%;HTTVVUC phải chi trả hoàn toàn. Chúng tôi đã gửi thư yêu cầu 2 người trách nhiệm Công Ty AVC là Ông Huỳnh Ánh Sáng và Ông Nguyễn Linh Hiền phải chi trả, nhưng không kết quả.

HTTVVUC được đặc miễn thuế vụ; Công Ty AVC bị buộc chặt về thuế vụ phát triển đầu tư trên đất Mareeba. Bất Động Sản chung Mareeba với 2 tổ chức phát sinh nhiều vấn đề trong đó có vấn đề thuế vụ, thì làm sao đứng chung nhau được. Cho nên HTTVVUC đã đề nghị với Ông Huỳnh Ánh Sáng chia đất Mareeba với tỷ lệ 43/57 đã nêu rõ trong Land Title; nhưng Ông Huỳnh Ánh Sáng đã bác bỏ và đã thưa HTTVVUC ra tòa.

Phán Quyết của Tòa Án Queensland 15March2024 đã đề cập đến bà Khuu Thị Phẩm: Điều 23: The only role evidence of any role of Ms Khuu Thi Pham in respects of the Vovi Religion suggests at the highest that She performs an organisational role in Australia , elements of financial of administrative management . For example, she used to help accomodate the Master when He visited Australia, She has faciliated the processing of substantial donations and She arranges venues and catering for congregations of followers of the Vovi Religion in Australia .” ; và Quan Tòa đã dùng chữ: “ADMIRABLY” = “ĐÁNG NGƯỠNG MỘ”; cũng như Quan Tòa đã phán quyết nhẹ nhàng: Điều 34: “IT IS DECLARED THAT THE PLAINTIFF IS THE SOLE TRUSTEE OF THE VОВI CHARITABLE TRUST”.

Chúng tôi hiểu rằng, một tổ chức được Ủy Thác gìn giữ một Quỹ Từ Thiện thì bản chất của tổ chức đó phải có tư cách từ thiện. “THE PLAINTIFF IS THE SOLE TRUSTEE OF THE VОВI CHARITABLE TRUST”thì THE SOLE TRUSTEE phải là 1 tổ chức từ thiện. Hiện nay SOLE TRUSTEE là 1 công ty tư với những Cổ Đông có những Cổ Phần như bao công ty tư khác tại Úc Châu.

Ông Huỳnh Ánh Sáng muốn làm từ thiện với danh xưng là Đại Diện Ban Quản Lý Thiền Viện Quy Hội Tinh Người thì Ông Huỳnh Ánh Sáng phải đăng ký THE SOLE TRUSTEE với Chính Phủ Liên Bang Úc Đại Lợi để xin quy chế từ thiện.Một khi Ông Huỳnh Ánh Sáng có được tổ chức từ thiện thì Hội Tư Thiện Vô Vi Úc Châu sẽ chuyển giao tài sản VОВI CHARITABLE TRUST trong đó có 57% đất đai Mareeba và Thiền Viện Quy Hội Tinh Người cho Ông Huỳnh Ánh Sang.

Kính thưa Quý Bạn Đạo; Đây là những phân minh của tôi về Thiền Viện Quy Hội Tinh Người. Kính mong Quý Bạn Đạo Năm Châu rộng đường phân giải.

Đại Diện Hội Tư Thiện Vô Vi Úc Châu-Vovi Australia Charity Association Incorporated.

Võ Anh

04 July 2024

Đính kèm: 1/Thư gửi Luật Sư Jamie Mc Alister – 2/ Land Title 2020 - 3/ Costs xây Thiền Viện

Vovi Australia Charity Association Incorporated
15 Denton Av St Albans Vic 3021, Australia ,ABN: 68 658234475
Email: hongchau0207@gmail.com
Mobile: 0424691929
Date: 22 April 2024

To; WGC Lawyers
123 Sheridan St, Cairns Qld 4870, Australia
Att: Solicitor Jamie Mc Alister,

Subject: Vovi International Pty.Ltd, ACN 085 287 467

Dear Solicitor Jamie Mc Alister,
We reviewd the emails recently:

- Your email 28 Mar 2024: "I have attached a Deed of Retirement of Trustee and Appointment of New Trustee above. Once executed and filed, it will properly return trustee powers to Vovi International Pty.Ltd as required in the decision of His Honour Justice Henry 15 March 2024."

- Our email 05 Apr 2024: "We,Australia Charity Association Incorporated ABN 68 658 234 475 , the Defendant, reply to your email as follows:

1/ We obey The Court Orders 15 March 2024 at The Supreme Court of Queensland. We are waiting for The Plaintiff, Vovi International Pty.Ltd ACN 085 287 467 of 105 Wright Rd Mareeba Qld 4880, to be a Lawful Charity Entity in order to proceed with this Court Orders.

2/ Your prepared Deed, attached, is seeking a New Trustee for Vovi International Pty.Ltd. We, Vovi Australia Charity Association Incorporated can not be involved with seeking a new trustee for Vovi International Pty.Ltd.

3/ Vovi International Pty.Ltd should do by itself and by WGC Lawyers as acting for Vovi International Pty.Ltd for a New trustee.

-Your email 08 Apr 2024: " .Should you fail to attend to the above, my client have no alternative other than to instruct this office to file another application in the Supreme Court at Cairns....."

Suggestions:

{a} Vovi International Pty.Ltd is seeking a new trsutee , it should be based in The Trust Deed of Vovi Charitable Trust 24 Feb 1999 for Removing and Appointing an old trustee and a new trustee.{ Clause 13 of Trust Deed}.

{b} Vovi Australia Charity Association Incorporated obeys the Court Orders of His Honour Jusrice Henry.J that means we will release Mareeba Properties to Vovi International Pty.Ltd The Mareeba Properties are the Charitable Properties belonged to the Australian Vovi Practitioners and Australian General Public. We are carefully to release any Charitable Properties to a entity which is not trgister in Australian Charity Not For Profit Commission.

{c} We are waiting Vovi International Pty.Ltd becoming a Lawful Charity Entity.

Anh Vo, Secretary.

On behalf of The Board Of Exrcutive Committee of Vovi Australia Charity Association Inc.



REGISTRATION CONFIRMATION STATEMENT

NATURAL RESOURCES, MINES AND ENERGY, QUEENSLAND

Title Reference : 21442062

This is the current status of the title as at 11:06 on 02/02/2021

REGISTERED OWNER	Interest
Dealing No: 720356319 28/10/2020	
ADVANCE VO-VI CORPORATION PTY LTD A.C.N. 119 116 488 TENANT IN COMMON	43/100
VOVI AUSTRALIA CHARITY ASSOCIATION INC A.R.B.N. 646 095 810 TRUSTEE	57/100
UNDER INSTRUMENT NO. 710245794, 711929515, 720179813, 720193377 AND 720356319	
AS TENANTS IN COMMON	

ESTATE AND LAND

Estate in Fee Simple

LOT 84 REGISTERED PLAN 748321
Local Government: MAREEBA

EASEMENTS, ENCUMBRANCES AND INTERESTS

1. Rights and interests reserved to the Crown by
Deed of Grant No. 20313128 (POR 84V)
2. EASEMENT No 601445237 (T483105N) 05/06/1990
BURDENING THE LAND
TO LOT 85 ON RP748321
OVER EASEMENT A ON RP748321

ADMINISTRATIVE ADVICES - NIL

UNREGISTERED DEALINGS - NIL

DEALINGS REGISTERED

720356319 TFR TO TTEE 192023/VOVI/RQS

Caution - Charges do not necessarily appear in order of priority

** End of Confirmation Statement **

EV Dann

Registrar of Titles and Registrar of Water Allocations

Lodgement No: 4812070
Office: ELECT LODGEMENT
Email: info@prestonlaw.com.au
PRESTON LAW
LEVEL 1, 15 SPENCE STREET
CAIRNS
QLD 4870

Costs to build THIENVIEN VOV1 QUYHOITINHNG

(Statements of Cheque Account 06317210339622 from No.35 to No.49 of 2007 to 2010)

27/12/2007	\$24,928.00	Better Homes	Queensland
21/04/2008	\$49,861.40	BetterHomes	Queensland
24/04/2008	\$1,406.56	BetterHomes	Queensland
14/05/2008	\$74,748.00	BetterHomes	Queensland
25/06/2008	\$174,532.00	BetterHomes	Queensland
06/08/2008	\$3,675.15	BetterHomes	Queensland
15/08/2008	\$6,693.00	BetterHomes	Queensland
27/08/2008	\$99,712.00	BetterHomes	Queensland
12/09/2008	\$1,328.00	Cairns Wardrobe	
07/11/2008	\$74,784.00	BetterHomes	Queensland
08/12/2008	\$4,000.00	Mareeba Concrete	
15/12/2008	\$4,000.00	Mareeba Concrete	
15/12/2008	\$4,500.00	Mareeba Concrete	
17/12/2008	\$909.90	Ergon Energy-Security Bond	
18/12/2008	\$35,036.00	BetterHomes	Queensland
22/12/2008	\$10,041.00	Ergon Energy-Connection	
27/01/2009	\$4,903.22	Christ Bass Plumbing	
30/03/2009	\$80.00	Ergon Energy-Security Bond	
05/06/2009	\$52.50	Ergon Energy-Security Bond	
03/07/2009	\$4,873.06	Ergon Energy	
07/07/2009	\$54,513.25	Mareeba Concrete	
21/09/2009	\$664.10	Ergon Energy	
07/07/2010	\$1,845.00	Curtain	
09/07/2010	\$1,027.30	Mirror	
19/07/2010	\$2,000.00	Dining Set	

21/07/2010	\$5,000.00	Beds Sfas Desks
22/07/2010	\$4,224.60	Beds Sofas Desks
05/08/2010	\$191.50	Home Rural Number
05/08/2010	\$1,845.99	Curtain Final
04/12/2014	\$7,300.00	Front of Thienvien
Total: \$658,675.53		